



REGIONE TOSCANA
AZIENDA USL TOSCANA NORD OVEST
Via Cocchi, 7/9 - Loc. Ospedaletto PISA

DECRETO N. 1766 del 06/06/2024

OGGETTO: Procedura aperta per l'affidamento di interventi riabilitativi finalizzati al sostegno abitativo ispirato al modello dell'abitare supportato Zona Distretto – Società della Salute (SDS) Pisana. Indizione gara.

IMMEDIATAMENTE ESEGUIBILE : NO

RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO: Sabrina Toncelli

DIRETTORE AD INTERIM UOC Acquisizione Servizi Socio Sanitari: Gianluigi Ferri (firmato digitalmente)

DA TRASMETTERE A:

105 Responsabile Zona Pisana
Area Coordinamento Istituzionale Reti Territoriali e Socio Sanitario
Dipartimento Economico
Direttore Amministrativo
Direttore Servizi Sociali
UOC Affari Generali
UOC Contabilità Analitica e Coordinamento Gestori
UOC Contabilità Fornitori e Personale
UOC Programmazione Contrattuale e Rapporti con Estar
UOS Contabilità Fornitori

ALLEGATI: SI

ALLEGATI PARTE INTEGRANTE: N.11

OGGETTO: Procedura aperta per l'affidamento di interventi riabilitativi finalizzati al sostegno abitativo ispirato al modello dell'abitare supportato Zona Distretto SDS Pisana. Indizione gara.

IL DIRIGENTE RESPONSABILE AD INTERIM
U.O.C. Acquisizione Servizi Socio - Sanitari

Nell'esercizio delle attribuzioni, delle funzioni e nei limiti delle deleghe conferite dal Direttore Generale dell'Azienda USL Toscana Nord Ovest con le deliberazioni n. 1109 del 19 ottobre 2016, n. 922 del 19 settembre 2017 e n. 418 del 18 maggio 2018, che agisce in qualità di Direttore del Dipartimento dei servizi generali;

Visti:

- la normativa nazionale e regionale vigente in materia sanitaria;
- il vigente Statuto ed il Regolamento di Organizzazione Aziendale;

Visti:

- Il D. Lgs n. 165/2001 e successive modifiche ed integrazioni;
- Il D. Lgs n. 502/1992 e successive modifiche ed integrazioni;
- La Legge Regionale n. 40/2005 e successive modifiche ed integrazioni;
- La Legge Regionale n.84 del 28/12/2015 recante *“Riordino dell'assetto istituzionale e organizzativo del sistema sanitario regionale. Modifiche alla l.r. 40/2005”*;
- La Delibera del Direttore Generale n. 1109 del 19/10/2016 avente ad oggetto la definizione dell'assetto amministrativo dell'Azienda USL Nord Ovest, all'interno della quale era prevista la costituzione della UOC Acquisizione Servizi Socio Sanitari, con decorrenza dal 01.11.2016;
- La Delibera del Direttore Generale n. 241 del 22/03/2018 concernente la ridefinizione degli assetti organizzativi aziendali relativamente al Dipartimento Legale, Amministrativo e dello Staff e la contestuale ricollocazione della UOC Acquisizione Servizi Socio Sanitari, struttura attualmente sprovvista del direttore responsabile titolare, nell'ambito del Dipartimento Servizi Generali;

Premesso, per quanto riguarda l'oggetto specifico del presente provvedimento, che con Decreto Dirigenziale n. 3760 del 24/11/2023, per le motivazioni indicate nell'atto stesso, è stata revocata la procedura aperta per l'affidamento in appalto del servizio riguardante gli interventi riabilitativi, di socializzazione, di inclusione lavorativa e di sostegno abitativo nella Zona Distretto /Società della Salute Pisana (gara n. 8794927. LOTTO CIG 9486717E83);

Precisato che con successivo decreto n. 4156 del 29/12/2023 era stato disposto, per le motivazioni indicate nell'atto stesso, l'affidamento a favore dell'Associazione ALBA, in qualità di appaltatore uscente, delle prestazioni relative agli interventi riabilitativi, di socializzazione, di inclusione lavorativa e di sostegno abitativo nella Zona Distretto /Società della Salute Pisana per il periodo 01/01/2024-31/05/2024, CIG A046152892;

Vista la richiesta di avvio della procedura di gara da parte della Società della Salute (SDS)/Zona Distretto Pisana relativa all'affidamento di interventi riabilitativi finalizzati al sostegno abitativo ispirato al modello dell'abitare supportato;

Visto il Decreto legislativo n. 36 del 31/03/2023 ed in particolare l'art. 17, comma 1, che stabilisce che prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti e gli enti concedenti, con apposito atto, adottino la decisione di contrarre individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

Considerato che l'importo della gara risulta superiore al limite di soglia comunitaria di cui all'art. 14 del D.lgs n. 36/2023 rappresentata, vista la tipologia del servizio, dall'importo di € 750.000,00;

Dato atto che con la suddetta richiesta viene garantita la copertura economica della spesa riferita all'importo a base di gara, con esclusione delle opzioni/rinnovi;

Vista la Delibera del Direttore Generale n. 432 del 15/05/2024, con la quale, in attuazione di quanto previsto dall'art. 15 del D. Lgs n. 36/2023;

- a) è stato affidato l'incarico di Responsabile Unico del Progetto (RUP) dell'intervento in oggetto alla Dr.ssa Sabrina Toncelli, Dirigente amministrativo in servizio presso la U.O.C. Acquisizione Servizi Socio-Sanitari;
- b) è stato disposto l'incarico di Responsabile della fase di programmazione, progettazione ed esecuzione dello stesso intervento, alla Dr.ssa Cristina Laddaga, Direttore della Zona-Distretto Pisana;

Rilevato che, pertanto, come previsto dalle normative sopra citate, è stata predisposta la documentazione di gara, rappresentata da quanto di seguito indicato:

- **Capitolato speciale di gara (All. n. 1)** e relativi allegati, che regola anche le condizioni del futuro contratto:
n. 1 – Scheda tecnica A
- **Disciplinare di gara (All. n. 2)** e relativi allegati:
 - Documento Unico di Gara Europeo (DGUE);
 - Fac simile “modulo patto d'integrità”;
 - Fac simile per “modulo per imprese consorziate”;
 - Elenco non nominativo degli operatori impiegati nel servizio (negli ultimi 6 mesi) ai fini dell'applicazione della clausola sociale per singola struttura;
 - modulo “Dichiarazione di adozione dei criteri ambientali minimi”;
 - modulo “Dichiarazione sui Segreti Tecnici e Commerciali”;
 - Fac simile “Scheda di Dettaglio Offerta Economica”;

Dato atto inoltre che, il bando di gara sarà elaborato in base alla documentazione di gara tramite la piattaforma telematica Start;

Riscontrato altresì che:

- l'aggiudicazione dell'appalto avrà luogo secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, rimanendo in vigore quanto disposto specificamente dall'art. 108, comma 2, lett.a) del D.Lgs 36/2023;
- per la valutazione del progetto relativo all'offerta tecnica sarà attribuito un massimo di n. 80 punti, rimanendo il punteggio residuo di n. 20 punti legato all'offerta economica;
- la valutazione dell'offerta tecnica avrà luogo secondo i criteri esplicitati dal Disciplinare di gara;
- per quanto attiene alle funzioni relative alla fase di affidamento le stesse sono ricomprese nell'ambito dell'incarico di Responsabile Unico del Progetto, in assenza di ragioni per la nomina di un Responsabile della fase specifica;
- per quanto attiene la previsione di una Commissione Giudicatrice delle offerte, la stessa è già considerata all'interno del Disciplinare di gara, con l'individuazione delle professionalità idonee alla valutazione;

Considerato che il valore stimato dell'appalto, calcolato ai sensi del su richiamato art. 14 del D.Lgs n. 36/2023, comprensivo di opzioni /rinnovo, è riportato nella tabella sottostante:

Lotto	Valore
Lotto unico	€ 2.460.310,42

e così suddiviso:

VALORE STIMATO APPALTO AL NETTO DI IVA – LOTTO UNICO	
A) Importo a base di gara (A)	€ 839.696,38
B) Oneri per la sicurezza da interferenze non soggetti a ribasso	€ 0,00
Importo complessivo (A+B)	€ 839.696,38
C) Importo per l'opzione di proroga (sei mesi)	€ 209.924,10
D) Importo massimo del quinto d'obbligo, in caso di variazioni in aumento	€ 167.939,28
E) Importo per eventuali imprevisti compreso la revisione prezzi nel periodo contrattuale (ipotizzato 1,50% dell'importo a base di gara)	€ 12.595,45
TOTALE A+B+C+D+E	€ 1.230.155,21
Importo per il rinnovo	€ 1.230.155,21
VALORE STIMATO DELL'APPALTO	€ 2.460.310,42

Accertato che la gara verrà eseguita attraverso la procedura telematica di approvvigionamento START per cui il concorrente potrà acquisire l'ulteriore specifica documentazione a partire dalla domanda di partecipazione direttamente prodotta dal sistema;

Considerato che, in relazione ai principi di cui all'art. 6 del D.Lgs n. 36/2023 riferiti ad ipotesi alternative al Codice dei Contratti che prevedono un rapporto con il Terzo Settore, non si riscontra l'opportunità del ricorso a procedure diverse dalla gara d'appalto in quanto;

- il procedimento di cui all'art. 56 del D.lgs n. 117/2017 determinerebbe l'esclusione di parte dei soggetti ricompresi nell'ambito del Terzo Settore essendo la procedura riservata alle Associazioni di Volontariato e alle Associazioni di Promozione Sociale;
- il ricorso alla coprogettazione di cui al precedente art. 55, aperta a tutti gli Enti del Terzo Settore, non sarebbe supportato da elementi logici di valutazione trattandosi di un servizio specifico ormai già ben definito e consolidato;

Precisato che in questa sede l'importo a base di gara non costituisce elemento tale da produrre un effettivo impegno di spesa in quanto non sono identificati il creditore, le ragioni del creditore e la somma da corrispondere;

Dato atto che la pubblicazione del bando di gara e degli avvisi di aggiudicazione avrà luogo secondo quanto previsto dagli artt. 83, 84 e 85 del D.Lgs n. 36/2023;

Considerato inoltre che nel quadro economico della spesa viene inserito il calcolo delle somme disposte a titolo di incentivazione ex art. 45 del D.Lgs n. 36/2023 e del vigente regolamento aziendale, nella misura dello 0,80% risultante dalla formula $2 \times 0,40 \text{ (Parametro di Entità)} \times 1 \text{ (Parametro di complessità)}$;

Ritenuto di dover procedere all'accantonamento dell'ammontare lordo dello 0,80 % dell'importo a base di gara sui medesimi conti economici dei servizi oggetto della fornitura;

Dato atto che l'ammontare determinato in base alla formula sopra indicata è destinato per una quota pari all'80% a remunerare le funzioni tecniche effettivamente svolte dal personale incaricato mentre la quota pari al 20% è destinata agli acquisti di beni e tecnologie di cui al comma 6 del surrichiamato art. 45;

Precisato che il Responsabile Unico Progetto è il Dirigente Amministrativo U.O.C. Acquisizione Servizi Socio-Sanitari Dr.ssa Sabrina Toncelli;

Attestata la regolarità tecnica e la legittimità nella forma e nella sostanza della presente determinazione;

Dato atto che la presente determinazione dirigenziale viene trasmessa alle strutture interessate a cura della struttura decretante;

DECRETA

per le motivazioni espresse in narrativa:

1. di procedere all'indizione della gara d'appalto, mediante procedura aperta, ai sensi dell'art. 71 del D.Lgs n. 36/2023 selezionando gli operatori economici con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa di cui all'art. 108 comma 2 del citato decreto legislativo, per l'affidamento di interventi riabilitativi finalizzati al sostegno abitativo ispirato al modello dell'abitare supportato Zona Distretto/SDS Pisana;
2. di approvare la documentazione preliminare di gara, già descritta in premessa ed allegata al presente provvedimento per costituirne parte integrante e sostanziale:
 - **Capitolato speciale di gara (All. n. 1)** e relativi allegati che rappresenta anche le condizioni del futuro contratto:
n. 1 – Scheda tecnica A
 - **Disciplinare di gara (All. n. 2)** e relativi allegati:
 - Documento Unico di Gara Europeo (DGUE)
 - Fac simile “modulo patto d'integrità”;
 - Fac simile per “modulo per imprese consorziate”;
 - Elenco non nominativo degli operatori impiegati nel servizio (negli ultimi 6 mesi) ai fini dell'applicazione della clausola sociale per singola struttura;
 - modulo “Dichiarazione di adozione dei criteri ambientali minimi”;
 - modulo “Dichiarazione sui Segreti Tecnici e Commerciali”;
 - Fac simile “Scheda di Dettaglio Offerta Economica”;

3. di dichiarare che il bando di gara sarà elaborato in base alla documentazione di gara tramite la piattaforma di approvvigionamento telematica Start;
4. di approvare il quadro economico di spesa rapportato alla durata del contratto come di seguito indicato dando atto anche della copertura economica della spesa per il lotto unico:
 - A) Importo totale riferito alla durata contrattuale n. 2 anni indicato nella Tabella riportata in narrativa (quale somma delle voci A+B+C+D+E) è pari ad € 1.230.155,21 escluso Iva 5%, come dettagliato nel disciplinare di gara, di cui:
 - manodopera € 479.084,40
 - altri costi € 360.611,98
 - B) Somme a disposizione della Stazione Appaltante per:
 - incentivi ex art. 45 D.lgs n. 36/2023 € 6.717,57
 - IVA 5% su (€ 839.696,38 + 12.595,45) per complessivi € 42.614,59;
 - C) L'importo per cui è stata garantita la copertura economica da parte della SDS/Zona Distretto Pisana è pari a € 901.623,99 di cui:
 - € 894.906,42 per copertura compreso IVA 5% dell'importo a base di gara e dell'importo relativo alla revisione dei prezzi,
 - € 6.717,57 per accantonamento fondo incentivi funzioni tecniche ex art. 45 D. Lgs n. 36/2023;
5. di prevedere che i costi derivanti dal contratto di appalto saranno imputati al seguente conto economico:

Lotto unico Importo complessivo € 901.623,99 per 24 mesi			
<u>Bilancio sanitario</u>			
N. Conto e descrizione	31020806 PSICHIATRIA RESIDENZIALE DA PRIVATO	Importo	€ 901.623,99

In base alla seguente ripartizione su base annuale:

Lotto unico

Esercizio	Importo
2025	€ 450.811,99
2026	€ 450.812,00
Totale	€ 901.623,99

6. di accantonare l'importo complessivo a titolo di incentivazione ex art. 45 del D. Lgs n. 36/2023, per € 6.717,57 da impiegare nelle modalità stabilite dal Regolamento Aziendale;
7. di dare atto che le somme sopra indicate a titolo di incentivazione ex art. 45 del D.Lgs n. 36/2023 sono destinate per una quota dell'80% a remunerare le funzioni tecniche effettivamente svolte dal personale incaricato che sarà individuato in apposito successivo provvedimento;
8. di precisare che la pubblicazione del bando di gara e degli avvisi di aggiudicazione avrà luogo secondo quanto previsto dagli articoli 83, 84 e 85 del D.Lgs n. 36/2023;

9. di procedere all'imputazione del costo di € 660,00, relativa al pagamento del contributo di gara a favore di ANAC per l'acquisizione del CIG, sul conto economico 31090306 "Altri oneri di gestione" del Bilancio preventivo economico annuale per l'anno 2024 adottato con delibera n. 370 del 23/04/2024, ove esiste la necessaria disponibilità, al fattore di acquisto C160GES027006 ed al centro di costo relativo al servizio in oggetto riferito alla Zona Distretto Pisana;
10. di procedere alla pubblicazione e agli adempimenti ai fini della trasparenza ai sensi dell'art 28 del Dlgs 36/2023 mediante trasmissione alla Banca dati nazionale dei contratti pubblici attraverso la piattaforma telematica regionale START e con collegamento tra la sezione «Amministrazione trasparente» Sezione Bandi di gara e contratti e la BDNC;
11. di attestare che il Responsabile Unico del Progetto è il Dirigente Amministrativo U.O.C. Acquisizione Servizi Socio-Sanitari Dr.ssa Sabrina Toncelli che con la firma della proposta ha affermato l'assenza di conflitto d'interessi come previsto dall'art. 6 bis della L n. 241/90 ed introdotto dalla L. 190/12 art. 1 co. 41;
12. di dichiarare che con la sottoscrizione del presente decreto il Dirigente Responsabile ad Interim U.O.C. Acquisizione Servizi Socio – Sanitari attesta l'assenza di conflitto d'interessi come previsto dall'art. 6 bis della L n. 241/90 ed introdotto dalla L. 190/12 art. 1 co. 41;
13. di dare incarico alla UOC Affari Generali di pubblicare del presente atto all'Albo *on line* dell'Azienda USL;
14. di trasmetterne un'altra copia integrale al Collegio Sindacale dell'Azienda USL, ai sensi dell'art. 42 comma 2 della LR 40/2005.

Il Responsabile Unico Progetto
Dr.ssa Sabrina Toncelli

IL DIRIGENTE RESPONSABILE AD INTERIM
U.O.C. Acquisizione Servizi Socio-Sanitari
Dr. Gianluigi Ferri

Elenco firmatari

ATTO SOTTOSCRITTO DIGITALMENTE AI SENSI DEL D.P.R. 445/2000 E DEL D.LGS. 82/2005 E SUCCESSIVE MODIFICHE E INTEGRAZIONI

Questo documento è stato firmato da:

NOME: GIAN LUIGI FERRI
DATA FIRMA: 06/06/2024 21:03:15
IMPRONTA: 37386434346634333964653938306466336336396361383963383339666337333236313461373562